



PREFEITURA DE
Caririáçu
GOVERNO DO POVO

ORÇAMENTO



SEINFRA
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura
Caririáçu - Ceará

OBRA: PINTURA E REPAROS

LOCAL: QUADRA JOÃO ALVES DE LIMA - VILA MIRAGEM- CARIRIÁÇU/CE

DATA: NOVEMBRO DE 2015

BDI = 22,81%

TABELA UNIFICADA DA SEINFRA 0.23 DESONERADA / TABELA SINAPI- AGOSTO 2015 DESONERADA

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	P.UNIT	PREÇO TOTAL	
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES					SUBTOTAL	R\$ 211,72
C1070	1.1 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M²	44,20	4,79	211,72	
2.0 COBERTA					R\$ 586,58	
C2200	2.1 RETELHAMENTO C/TELHA CERAMICA ATÉ 20% NOVA	M²	23,13	25,36	586,58	
3.0 REVESTIMENTO					R\$ 1.175,72	
C3028	3.1 REBOCO C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M²	44,20	26,60	1.175,72	
4.0 PINTURA					R\$ 24.304,40	
C1614	4.1 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNA S/MASSA	M²	631,18	12,85	8.110,66	
C1615	4.2 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNA S/MASSA	M²	107,48	11,30	1.214,52	
1910	4.3 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRILIO, TIPO "NOVACOR" (PISO)	M²	218,26	13,07	2.852,66	
C1279	4.4 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M²	326,08	21,35	6.961,81	
C1040	4.5 DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRILICA	M	290,31	17,07	4.955,59	
C1621	4.6 LETREIRO - LETRA EM PAREDES	UND	21,00	9,96	209,16	
5.0 INSTALAÇÃO ELETRICA					SUBTOTAL	R\$ 533,21
C1773	5.1 LÂMPADA VAPOR DE MERCURIO ATÉ 400 W - (SUBSTITUIÇÃO)	UND	3,00	47,61	142,83	
74130/001	5.2 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A	UND	5,00	8,72	43,60	
74130/004	5.3 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 20A	UND	1,00	57,30	57,30	
C1947	5.4 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	144,74	289,48	
6.0 DIVERSOS					SUBTOTAL	R\$ 9.717,21
C1349	6.1 ESTRUTURA METALICA DE TRAVES DE FUTSAL	CJ	1,00	827,28	827,28	
00007167	6.2 TELA METALICA AÇO GALVANIZADO, MALHA (13 X 13)MM2	M²	80,00	8,80	704,00	
C0036	6.3 LIMPEZA GERAL	M²	1.401,70	5,84	8.185,93	
TOTAL DO ITEM					R\$ 36.528,84	
BDI					R\$ 8.332,23	
TOTAL COM BDI					R\$ 44.861,07	

Geraldo Eriberto Werton Cruz
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE R.245/D RNP 0500990368-0



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA: PINTURA E REPAROS
LOCAL: QUADRA JOÃO ALVES DE LIMA - VILA MIRAGEM- CARIRIÁÇUICE
DATA: NOVEMBRO DE 2015 BDI = 22,81%

ITEM	ESPECIFICAÇÕES	TOTAIS	30 DIAS			60 DIAS			90 DIAS		
			%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	
			1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	211,72	105,86	50,00%	105,86	0,00%	0,00	0,00%
2.0	COBERTA	586,58	234,63	40,00%	351,95	0,00%	0,00	0,00%	0,00		
3.0	REVESTIMENTO	1.175,72	352,72	30,00%	470,29	30,00%	352,72	30,00%	352,72		
4.0	PINTURA	24.304,40	7.291,32	30,00%	7.291,32	40,00%	9.721,76	40,00%	9.721,76		
5.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	533,21	0,00	0,00%	266,61	50,00%	266,61	50,00%	266,61		
6.0	DIVERSOS	9.717,21	0,00	0,00%	3.886,88	60,00%	5.830,32	60,00%	5.830,32		
TOTAL SIMPLES		36.528,84	7.984,53	21,86%	12.372,90	33,87%	16.171,41	44,27%	16.171,41		
B.D.I = 22,81%		8.332,23	1.821,27	21,86%	2.822,26	55,73%	3.688,70	100,00%	3.688,70		
TOTAL COM B.D.I		44.861,07	9.805,80	21,86%	15.195,16	55,73%	19.860,11	100,00%	19.860,11		
TOTAL ACUMULADO		44.861,07	9.805,80	21,86%	25.000,96	55,73%	44.861,07	100,00%	44.861,07		



Gerardo Eriberto Werton Cruz
 ENGENHEIRO CIVIL


CREA-CE 6.245/D RNP 1650093068-0

OBRA: PINTURA E REPAROS
 LOCAL: QUADRA JOÃO ALVES DE LIMA - VILA MIRAGEM - CARIRIÁÇU/CE
 DATA: NOVEMBRO DE 2015

BDI = 22,81%

MEMORIAL DE CÁLCULO

1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES				
C1070	1.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M ²		44,20	34,00 x 1,30
2.0		COBERTA				
C2200	2.1	RETELHAMENTO C/TELHA CERAMICA ATÉ 20% NOVA	M ²		23,13	CAD/REVIT
3.0		REVESTIMENTO				
C3028	3.1	REBOCO C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M ²		44,20	34,00 x 1,30
4.0		PINTURA				
C1614	4.1	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNA S/MASSA	M ²	631,18		106,25+81,15+81,15+81,15+81,15+106,25+15,72+15,72+7,80+7,80+7,80+15,72+15,72 (REVIT)
C1615	4.2	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNA S/MASSA	M ²	107,48		19,76+22,78+3,96+11,44+20,64+20,82+8,08 (REVIT)
C1910	4.3	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRILIO, TIPO "NOVACOR" (PISO)	M ²	218,26		13,98+13,98+13,98+27,96+27,96+8,73+1,27+1,27+1,27+13,98+13,98+13,98+27,96+27,96+8,73+1,27+1,27 (REVIT)
C1279	4.4	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M ²	326,08		105,12+45,00+45,00+12,00+12,00+12,00+12,00+12,00+12,00+12,00+12,00+4,00+4,00+4,00+4,00+6,72+3,84+8,40 (REVIT)
C1040	4.5	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRILICA	M	290,31		-
C1621	4.6	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	UND	23,00		UNIDADE
5.0		INSTALAÇÃO ELETRICA				
C1773	5.1	LÂMPADA VAPOR DE MERCURIO ATÉ 400 W - (SUBSTITUIÇÃO)	UND	3,00		UNIDADE
130/00	5.2	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A	UND	5,00		UNIDADE
4130/00	5.3	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 20A	UND	1,00		UNIDADE
C1947	5.4	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00		UNIDADE
6.0		DIVERSOS				
C1349	6.1	ESTRUTURA METALICA DE TRAVES DE FUTSAL	CJ	1,00		UNIDADE
00007167	6.2	TELA METALICA AÇO GALVANIZADO, MALHA (13 X 13)MM2	M ²	80,00		80x1,00
C0036	6.3	LIMPEZA GERAL	M ²	1.401,70		42,80x 32,75


Geraldo Eriberto Werton Cruz
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 12.245/D-IMP/0511/05-000

OBRA: PINTURA E REPAROS
LOCAL: QUADRA JOÃO ALVES DE LIMA - VILA MIRAGEM- CARIRIÁÇU/CE
DATA: NOVEMBRO DE 2015

COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	7,62
	Impostos	
	PIS	7,65
	COFINS	0,65
	ISS	3,00
	CPRB (2%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	2,00
	TOTAL DOS IMPOSTOS	2,00
	BDI =	22,81%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

PARCELA DO BDI	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	5,16%	7,49%	8,96%
PIS, COFINS e ISSQN	Conforme legislação específica		

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%
Construção de Rodovias e Ferrovias	19,60%	20,97%	24,23%
Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas	20,76%	24,18%	26,44%
Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00%	25,84%	27,86%
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80%	27,48%	30,95%
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10%	14,02%	16,80%



[Handwritten Signature]

Gerardo Eriberto Werton Cruz
ENGENHEIRO CIVIL

CREA-CE 6.245/ID RNP 0600909068-0