

OBRA: PINTURA E REPAROS

LOCAL: QUADRA FRANCISCO ENIO P. MENDONÇA - SÍTIO SÃO PAULO - CARIRIÁÇU/CE

BDI = 22,81%

DATA: NOVEMBRO DE 2015

TABELA UNIFICADA DA SEINFRA 0.23 DESONERADA / TABELA SINAPI- AGOSTO 2015 DESONERADA

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	P.UNIT	PREÇO TOTAL	
SERVIÇOS PRELIMINARES					SUBTOTAL	R\$ 359,25
C1070	1.1 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M²	75,00	4,79	359,25	
COBERTA					R\$ 586,58	
C2200	2.1 RETELHAMENTO C/TELHA CERAMICA ATÉ 20% NOVA	M²	23,13	25,36	586,58	
REVESTIMENTO					R\$ 1.995,00	
C3028	3.1 REBOCO C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M²	75,00	26,60	1.995,00	
PINTURA					R\$ 21.167,84	
C1614	4.1 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNA S/MASSA	M²	684,16	12,85	8.791,46	
C1615	4.2 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNA S/MASSA	M²	141,28	11,30	1.596,46	
1910	4.3 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRILIO, TIPO "NOVACOR" (PISO)	M²	201,02	13,07	2.627,33	
C1279	4.5 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M²	136,68	21,35	2.918,12	
C1040	4.6 DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRILICA	M	290,31	17,07	4.955,59	
C1621	4.7 LETREIRO - LETRA EM PAREDES	UND	28,00	9,96	278,88	
INSTALAÇÃO ELETRICA					SUBTOTAL	R\$ 796,71
C1773	5.1 LÂMPADA VAPOR DE MERCURIO ATÉ 400 W - (SUBSTITUIÇÃO)	UND	4,00	47,61	190,44	
4130/00	5.2 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A	UND	5,00	8,72	43,60	
4130/00	5.3 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 20A	UND	1,00	57,30	57,30	
4131/00	5.4 QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAOTRIFASICO	UND	1,00	215,89	215,89	
C1947	5.5 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	144,74	289,48	
DIVERSOS					SUBTOTAL	R\$ 8.187,94
C1958	6.1 PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS.BATENTES E FERRAGENS	M²	3,36	207,31	696,56	
C0797	6.2 CHUVEIRO PLASTICO (INSTALADO)	UND	4,00	8,62	34,48	
0600	6.3 CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UND	2,00	90,06	180,12	
C3598	6.4 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UND	2,00	119,97	239,94	
C1349	6.5 ESTRUTURA METALICA DE TRAVES DE FUTSAL	CJ	1,00	827,28	827,28	
C0036	6.6 LIMPEZA GERAL	M²	1.063,28	5,84	6.209,56	
TOTAL DO ITEM					R\$ 33.093,31	
BDI					R\$ 7.548,59	
TOTAL COM BDI					R\$ 40.641,90	

Geraldo Eriberto Werton Cruz
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 6.245/D RNP 060099068-0



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA: PINTURA E REPAROS
LOCAL: QUADRA FRANCISCO ENIO P. MENDONÇA - SÍTIO SÃO PAULO- CARRIACU/CE
DATA: NOVEMBRO DE 2015 BDI = 22,81%

ITEM	ESPECIFICAÇÕES	TOTALS	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS	
			%	R\$	%	R\$	%	R\$
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	359,25	50,00%	179,63	50,00%	179,63	0,00%	0,00
2.0	COBERTA	586,58	40,00%	234,63	60,00%	351,95	0,00%	0,00
3.0	REVESTIMENTO	1.995,00	30,00%	598,50	40,00%	798,00	30,00%	598,50
4.0	PINTURA	21.167,84	30,00%	6.350,35	30,00%	6.350,35	40,00%	8.467,14
5.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	796,71	0,00%	0,00	50,00%	398,36	50,00%	398,36
6.0	DIVERSOS	8.187,94	0,00%	0,00	40,00%	3.275,17	60,00%	4.912,76
TOTAL SIMPLES		33.093,31	22,25%	7.363,11	34,31%	11.353,45	43,44%	14.376,75
B.D.I = 22,81%		7.548,59	22,25%	1.679,62	56,56%	2.589,72	100,00%	3.279,34
TOTAL COM B.D.I		40.641,90	22,25%	9.042,63	56,56%	13.943,18	100,00%	17.656,09
TOTAL ACUMULADO		40.641,90	22,25%	9.042,63	56,56%	22.985,81	100,00%	40.641,90



Gerardo E. Inês de Mattos Cruz
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 6.245/D RNP 060099068-0

OBRA:PINTURA E REPAROS**LOCAL:**QUADRA FRANCISCO ENIO P. MENDONÇA - SÍTIO SÃO PAULO- CARIRIÁÇU/CE**DATA:** NOVEMBRO DE 2015

BDI = 22,81%

MEMORIAL DE CÁLCULO						
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES						
C1070	1.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M ²	75,00		1,50 x 50,00
2.0 COBERTA						
C2200	2.1	RETELHAMENTO C/TELHA CERAMICA ATÉ 20% NOVA	M ²	23,13		CAD/REVIT
3.0 REVESTIMENTO						
C3028	3.1	REBOCO C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M ²	75,00		1,50 x 50,00
4.0 PINTURA						
C1614	4.1	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNA S/MASSA	M ²	684,16		74,87+74,87+74,87+74,87+87,87+87,87+87,87+87,87+23,20+10,00 (REVIT)
C1615	4.2	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNA S/MASSA	M ²	141,28		23,20+27,68+10,00+10,00+10,00+10,00+16,80+16,80+16,80 (REVIT)
C1910	4.3	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRILIO, TIPO "NOVACOR" (PISO)	M ²	201,02		9,84+9,84+9,84+19,68+19,68+6,15+29,52+1,25+12,16+12,16+12,16+24,32+24,32+7,60+2,50 (REVIT)
C1279	4.5	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M ²	136,68		105,12+8,40+3,36+3,36+1,92+1,92+12,60 (REVIT)
C1040	4.6	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRILICA	M	290,31		-
C1621	4.7	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	UND	23,00		UNIDADE
5.0 INSTALAÇÃO ELETRICA						
C1773	5.1	LÂMPADA VAPOR DE MERCURIO ATÉ 400 W - (SUBSTITUIÇÃO)	UND	5,00		UNIDADE
73860/008	5.2	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	150,00		UNIDADE
74130/001	5.3	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A	UND	5,00		UNIDADE
74130/004	5.4	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 20A	UND	1,00		UNIDADE
74131/004	5.5	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAOTRIFASICO E	M ²	1,00		UNIDADE
6.0 DIVERSOS						
C1958	6.1	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS.BATENTES E FERRAGENS	M ²	3,36		0,80 x 2,10 (x2)
C0797	6.2	CHUVEIRO PLASTICO (INSTALADO)	UND	4,00		UNIDADE
C0600	6.3	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UND	2,00		UNIDADE
C3598	6.4	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UND	2,00		UNIDADE
C1349	6.5	ESTRUTURA METALICA DE TRAVES DE FUTSAL	CJ	1,00		UNIDADE
C0036	6.6	LIMPEZA GERAL	M ²	1.063,28		30,25x 35,15

Geraldo Erberto Werton Cruz
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 6.245/D RNP 080093066-0



OBRA: PINTURA E REPAROS
 LOCAL: QUADRA SÍTIO SÃO PAULO- CARIRIÁÇU/CE
 DATA: NOVEMBRO DE 2015

COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas indiretas	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97

Benefício	
S + G	Garantia/seguros
L	Lucro

I	Impostos	7,65
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB (2%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	2,00
	TOTAL DOS IMPOSTOS	7,65

iBDI =	22,81%
--------	--------

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

PARCELA DO BDI	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%
PIS, COFINS e ISSQN	Conforme legislação específica		

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%
Construção de Rodovias e Ferrovias	19,60%	20,97%	24,23%
Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas	20,76%	24,18%	26,44%
Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00%	25,84%	27,86%
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80%	27,48%	30,95%
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10%	14,02%	16,80%



Genivaldo Erberto Werton Cruz
 ENGENHEIRO CIVIL
 CRE 3.172 245/D RNP 050099068-0