



**ATA DE ABERTURA DOS ENVELOPES  
JULGAMENTO DO DOCUMENTOS DE  
HABILITAÇÃO E PROPOSTAS DE PREÇOS -  
REFERENTE A TOMADA DE PREÇOS DE N°  
2022.11.07.02.**

Aos 28 (Vinte e Oito Dias) dias do mês de Novembro de 2022, às 10:30hs/min, na sala da Comissão de Licitação, reuniram-se os seguintes membros da Comissão: **José Lenos Bessa Batista** – Presidente da CPL, **Ana Claudia Bezerra de Souza** e **Vitoria Gomes** - Membros, para apreciar, analisar e julgar habilitação e Propostas dos participantes da **TOMADA DE PREÇOS N° 2022.11.07.02**, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA EXECUTAR SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.E.F. JULITA FARIAS E REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.E.I.F RAIMUNDO BEZERRA LIMA - AMBAS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRAÇU-CE**. Dando início aos trabalhos, o Presidente da Comissão de Licitação procedeu o certame com as participantes presentes, as empresa(s). **S&T CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES DE MÃO DE OBRA EIRELI**, inscrita no CNPJ n.º 18.413.043/0001-64, neste ato representada pelo seu proprietário o Sr. **Francisco Anivaldo Idalino Sales**, inscrito no CPF. N° 222.886.603-25. **CONSTRUTORA EXITO EIRELI**, inscrita no CNPJ n.º 03.147.269/0001-93, neste ato representada pela sua proprietária a Sra. **Syomara Alves Barboza**, inscrita no CPF. N° 817.428.603-97. **VENUS SERVIÇOS E ENTRETENIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ n.º 32.744.002/0001-81, neste ato representada pelo seu proprietário o Sr. **Leonardo Fernandes Damásio**, inscrito no CPF. N° 044.474.123-22. O Presidente da Comissão de Licitação deu início ao procedimento licitatório na modalidade Tomada de Preços, recebendo os envelopes "Documentos de Habilitação" e "Propostas de Preços", simultaneamente em ato público. Recebidos os envelopes, a Comissão tomou imediatamente as medidas necessárias para assegurar a inviolabilidade dos envelopes propostas, caso não possa na mesma sessão passar da fase de habilitação para a fase de julgamento das propostas, devido ao prazo recursal previsto no art. 109, inciso I, alínea "a" da Lei de



PREFEITURA DE  
**Caririáçu**



Licitações. Iniciada a fase de habilitação com a abertura dos envelopes "DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO" que foi analisado e rubricado pela Comissão de Licitação e licitantes presentes na sessão. Após análise dos documentos exigidos para habilitação no edital o Presidente da CPL juntamente com a comissão considerou as participantes devidamente HABILITADAS por atenderem todas as exigências mencionadas no Edital de **TOMADA DE PREÇOS n.º 2022.11.07.02**. O Presidente faculta a palavra aos licitantes para quaisquer manifestações sobre recursos ou questionamentos da fase de habilitação, os licitantes presentes abdicaram da intenção de interpor recurso conforme prazo recursal previsto no art.109, inciso I, alínea "a" da Lei de Licitações, fato este registrado e consignado em ATA. Dando continuidade no certame o Presidente da Comissão de Licitação procedeu com a abertura dos envelopes de propostas de preços dos participantes HABILITADOS em ato público, o Presidente da CPL solicita aos participantes presentes que os mesmos rubriquem todas as propostas de preços apresentadas na sessão juntamente com a comissão de licitação, após ato feito o Presidente faz o registro em ata dos valores ofertados por cada uma participante na sua carta proposta: **S&T CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES DE MÃO DE OBRA EIRELI**, inscrita no CNPJ n.º 18.413.043/0001-64, com o valor global para a 1.3. Meta 02-A - Reforma e Ampliação de E.E.F. Julita Farias correspondente a quantia de **R\$ 522.523,11 (Quinhentos e Vinte e Dois Mil, Quinhentos e Vinte e Três Reais e Onze Centavos)**, valor global para a Meta 02-B - Reforma e Ampliação de E.E.I.F. Raimundo Bezerra Lima correspondente a quantia de **R\$ 658.022,01 (Seiscentos e Cinquenta e Oito Mil, Vinte e Dois Reais e Um Centavos)**. **CONSTRUTORA EXITO EIRELI**, inscrita no CNPJ n.º 03.147.269/0001-93, com o valor global para a 1.3. Meta 02-A - Reforma e Ampliação de E.E.F. Julita Farias correspondente a quantia de **R\$ 601.311,08 (Seiscentos e Um Mil, Trezentos e Onze Reais e Oito Centavos)**, valor global para a Meta 02-B - Reforma e Ampliação de E.E.I.F. Raimundo Bezerra Lima correspondente a quantia de **R\$ 757.168,38 (Setecentos e Cinquenta e Sete Mil, Cento e Sessenta e Oito Reais e Trinta e Oito Centavos)**. **VENUS SERVIÇOS E ENTRETENIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ n.º 32.744.002/0001-81, com o valor global para a 1.3. Meta 02-A - Reforma e

Endereço: Rua Parque Recreio Paraíso S/N, Caririáçu - Ceará  
CEP: 63.220-000

Fone/Fax (88) 3547-1122  
CNPJ n.º 06.738.132/0001-00





PREFEITURA DE  
**Caririáçu**



Ampliação de E.E.F. Julita Farias correspondente a quantia de **R\$ 531.211,60 (Quinhentos e Trinta e Um Mil, Duzentos e Onze Reais e Sessenta Centavos)**, valor global para a Meta 02-B - Reforma e Ampliação de E.E.I.F. Raimundo Bezerra Lima correspondente a quantia de **R\$ 665.797,01 (Seiscentos e Sessenta e Cinco Mil, Setecentos e Noventa e Sete Reais e Um Centavos)**. O Presidente da comissão de licitação comunica aos presentes que as propostas de preços serão julgadas e analisadas na presente sessão, pela comissão de licitação e o setor de engenharia da Prefeitura Municipal de Caririáçu-Ceará, e que os mesmo podem acompanhar o referido julgamento. Após a análises e julgamento será feito a emissão de parecer do setor de engenharia sobre as propostas apresentadas pelas empresas. Inicialmente a Comissão juntamente com o engenheiro da Prefeitura faz a verificação da Proposta de Preços se estás atendem todas às exigências contidas no edital da citada TOMADA DE PREÇOS, conforme reza o art. 48, inciso I, da Lei de Licitações. Em seguida foi feito o mapa comparativo dos preços propostos e ao serem comparadas as propostas de cada um, chegou-se ao seguinte resultado: **Classificada: CONSTRUTORA EXITO EIRELI**, inscrita no CNPJ n.º 03.147.269/0001-93, com o valor global para a 1.3. Meta 02-A - Reforma e Ampliação de E.E.F. Julita Farias correspondente a quantia de **R\$ 601.311,08 (Seiscentos e Um Mil, Trezentos e Onze Reais e Oito Centavos)**, valor global para a Meta 02-B - Reforma e Ampliação de E.E.I.F. Raimundo Bezerra Lima correspondente a quantia de **R\$ 757.168,38 (Setecentos e Cinquenta e Sete Mil, Cento e Sessenta e Oito Reais e Trinta e Oito Centavos)**. **Desclassificada(s): S&T CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES DE MÃO DE OBRA EIRELI**, inscrita no CNPJ n.º 18.413.043/0001-64, com o valor global para a 1.3. Meta 02-A - Reforma e Ampliação de E.E.F. Julita Farias correspondente a quantia de **R\$ 522.523,11 (Quinhentos e Vinte e Dois Mil, Quinhentos e Vinte e Três Reais e Onze Centavos)**, valor global para a Meta 02-B - Reforma e Ampliação de E.E.I.F. Raimundo Bezerra Lima correspondente a quantia de **R\$ 658.022,01 (Seiscentos e Cinquenta e Oito Mil, Vinte e Dois Reais e Um Centavos)**, entretanto ficou **desclassificada**, tendo em vista que a Proposta apresentada não apresentou valor do CRONOGRAMA com Sub-Totalização, para posterior inclusão do B.D.I. conforme projeto básico fornecido.



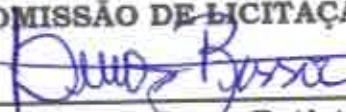
No Cronograma inseriu o B.D.I. como item de serviços. Teria que constar a seguinte sequência: Sub-totalização do item, Sub-totalização acumulada do item, inclusão do B.D.I. e Totalização Geral. Ausência de Memorial de cálculo, não atendendo as exigências dos itens 5.2.5, 5.2.6 e 5.2.13 do presente edital de licitação. **VENUS SERVIÇOS E ENTRETENIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ n.º 32.744.002/0001-81, com o valor global para a 1.3. Meta 02-A - Reforma e Ampliação de E.E.F. Julita Farias correspondente a quantia de **R\$ 531.211,60 (Quinhentos e Trinta e Um Mil, Duzentos e Onze Reais e Sessenta Centavos)**, valor global para a Meta 02-B - Reforma e Ampliação de E.E.I.F. Raimundo Bezerra Lima correspondente a quantia de **R\$ 665.797,01 (Seiscentos e Sessenta e Cinco Mil, Setecentos e Noventa e Sete Reais e Um Centavos)**, entretanto ficou **desclassificada**, tendo em vista que a Proposta no Cabeçário do Orçamento, Cronograma, Composições e demais peças do orçamento não consta: Tabelas de referência e o percentual do B.D.I. utilizado. A Proposta apresentada não apresentou preços unitário S/ B.D.I. conforme projeto básico fornecido, e sim C/ B.D.I. Incluso, divergindo da composição de preço da proposta, que está elaborada S/ B.D.I. No Cronograma apresentou apenas com valor global com ausência de B.D.I. Teria que constar a sequência: Sub-totalização do item, Sub-totalização acumulada do item, inclusão do B.D.I. e Totalização Geral. Ausência de assinatura do Responsável pelo Orçamento em diversas páginas do orçamento, Composições, encargos sociais. Ausência de Tabela de Encargos Sociais SINAPI. Ausência de Memorial de Cálculo, não atendendo as exigências dos itens 5.2.2, 5.2.5, 5.2.6 e 5.2.13 do presente edital de licitação. Após análise das propostas todas as exigências do edital relativa a proposta de preços foi devidamente cumprida ficando classificada em primeiro lugar com o seguinte resultado: **CONSTRUTORA EXITO EIRELI**, inscrita no CNPJ n.º 03.147.269/0001-93, com o valor global para a 1.3. Meta 02-A - Reforma e Ampliação de E.E.F. Julita Farias correspondente a quantia de **R\$ 601.311,08 (Seiscentos e Um Mil, Trezentos e Onze Reais e Oito Centavos)**, valor global para a Meta 02-B - Reforma e Ampliação de E.E.I.F. Raimundo Bezerra Lima correspondente a quantia de **R\$ 757.168,38 (Setecentos e Cinquenta e Sete Mil, Cento e Sessenta e Oito Reais e Trinta e Oito Centavos)**. Por fim o Presidente faculta a palavra aos




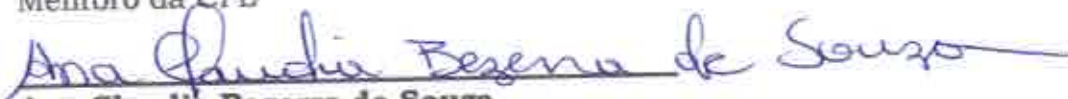


licitante presentes para quaisquer manifestações sobre recursos questionamentos, os presentes abdicaram da intenção de interpor recurso conforme prazo recursal previsto no art.109, inciso 1, alínea "b" da Lei de Licitações, fato este registrado e consignado em ATA. Nada mais a ser tratado, lavrou-se a presente ata que lida e achada conforme, será assinada pelos licitante presentes, membros da Comissão de Licitação e setor de engenharia. Caririáçu-Ceará, Em 28 de Novembro de 2022.

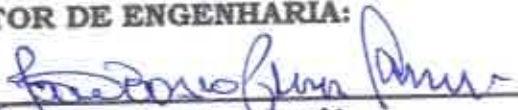
**COMISSÃO DE LICITAÇÃO**

  
\_\_\_\_\_  
**José Lenos Bessa Batista**  
Presidente da CPL

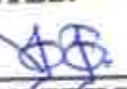
  
\_\_\_\_\_  
**Vitoria Gomes**  
Membro da CPL

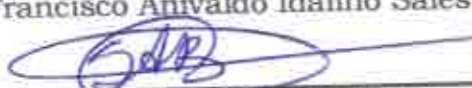
  
\_\_\_\_\_  
**Ana Claudia Bezerra de Souza**  
Membro da CPL

**SETOR DE ENGENHARIA:**

  
\_\_\_\_\_  
**João Bosco Pereira Araújo**  
Engenheiro

**LICITANTES:**

  
\_\_\_\_\_  
**S&T CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES DE MÃO DE OBRA EIRELI**  
Francisco Anivaldo Idalino Sales

  
\_\_\_\_\_  
**CONSTRUTORA EXITO LTDA - EPP**  
Syomara Alves Barboza

  
\_\_\_\_\_  
**VENUS SERVIÇOS E ENTRETENIMENTOS LTDA**  
Leonardo Fernandes Damásio



## MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS


**TOMADA DE PREÇOS Nº 2022.11.07.02**

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA EXECUTAR SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.E.F. JULITA FARIAS E REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.E.I.F RAIMUNDO BEZERRA LIMA - AMBAS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIÁÇU-CE.

LICITANTES	VALOR TOTAL
S & T CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES DE MÃO DE OBRA EIRELI - ME	R\$ 1.180.545,12
VENUS SERVIÇOS E ENTRETENIMENTOS	R\$ 1.197.008,61
CONSTRUTORA EXITO EIRELI	R\$ 1.358.479,46

A Comissão de Licitação recomenda que o contrato seja celebrado com a Empresa **CONSTRUTORA EXITO EIRELI**, inscrita no CNPJ n.º 03.147.269/0001-93, com o valor global para a 1.3. Meta 02-A – Reforma e Ampliação de E.E.F. Julita Farias correspondente a quantia de **R\$ 601.311,08 (Seiscentos e Um Mil, Trezentos e Onze Reais e Oito Centavos)**, valor global para a Meta 02-B - Reforma e Ampliação de E.E.I.F. Raimundo Bezerra Lima correspondente a quantia de **R\$ 757.168,38 (Setecentos e Cinquenta e Sete Mil, Cento e Sessenta e Oito Reais e Trinta e Oito Centavos)**., classificada em primeiro lugar, de acordo com os critérios fixados na **Tomada de Preços Nº 2022.11.07.02**, acima referida.

Caririáçu-Ceará, Em 28 de Novembro de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
**JOSÉ LENOS BESSA BATISTA**

Presidente da CPL  
Prefeitura Municipal de Caririáçu-Ceará





PREFEITURA DE  
**Caririáçu**  
Governado para o povo



Estado do Ceará  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIIRIÁÇU**  
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura  
Rua Paqueta Ribeiro, Favela 504, Caririáçu - Ceará - CEP: 63220-000 - Telefone/Fax: (085)3147-1122  
CNPJ: N.º 06.738.1328801/00

SECRETARIA MUNICIPAL DE  
DESENVOLVIMENTO URBANO E  
INFRAESTRUTURA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIIRIÁÇU**

**OBRAS: REFORMA E AMPALIAÇÃO DE META A- E.F.F. JULITA FARIAS E REFORMA E META - B - REFORMA E AMPLIAÇÃO DE E.E.L.F. RAIMUNDO BEZERRA LIMA E REFORMA - AMBAS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIIRIÁÇU - CE.**  
CE.- RUA LUIZ BEZERRA - PARAISO - RUA CLEMENTE FERREIRA BORGES - CONJUNTO SANTO ANTÔNIO - AMBAS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIIRIÁÇU - CE.

Cliente: SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO

Tableta de preços (SEM-FRAC): 027.1 - SINAPI 09/2022 - DESONERADAS - B.D.I. 26,38%

TOMADA DE PREÇOS Nº 2022-11-07-02

Data da Análise: 20/11/2022

**QUADRO RESUMO COMPARATIVO DE GUSTO/ PROPOSTAS**

PROPOSTA	EMPRESA	CNPJ	ENG. RESPONSÁVEL	RN / CREA	VALOR INDIVIDUAL	VALOR GLOBAL	CLASSIFICADA	ANÁLISE
01-META A	S & T CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES DE MÃO DE OBRA EIRELI - ME	16.413.0430001-64	ENG. JOSÉ DE ARIMATEIA MARIUS JUNIOR	CREA-CE 14184-D /RNP-0601603000	532.523,17 656.022,01	1.180.545,12	NÃO	A. Proposta apresentada não apresentou valor do CRONOGRAMA com Sub-Totalização, para posterior inclusão do B.D.I. conforme projeto básico fornecido. No Cronograma inseriu o B.D.I. como item de serviços. Tinha que constar a sequência: Sub-totalização do item; Sub-totalização acumulada do item; inclusão do B.D.I. e Totalização Geral Autêntica de Memorial de cálculo.
02 - META A	VERUS SERVIÇOS DE ENTRETENIMENTOS	32.744.0000001-81	ENG. CIVIL CARLOS CLAUDIO PHRES MOREIRA	RNP 1602161820E	531.211,60 666.797,01	1.197.008,61	NÃO	A. Proposta no Cabeçalho do Orçamento, Cronograma Composições e demais peças do orçamento não consta Tabela de referência e o percentual do B.D.I. utilizado. A Proposta apresentada não apresentou preço unitário. O B.D.I. conforme projeto básico fornecido, e em C/B.D.I. incluso, divergente da exposição de tempo da proposta, que está elaborada 2/ B.D.I. No Cronograma apresentou apenas com valor global com ausência de B.D.I. Tinha que constar a sequência: Sub-totalização do item; Sub-totalização acumulada do item, inclusão do B.D.I. e Totalização Geral Autêntica de anotação do Responsável pelo Orçamento em diversas páginas do orçamento. Composições, encaixes sociais, Autência de Tabela de Encargos Sociais SINAPI Autência de Memorial de Cálculo.
03 - META A	CONSTRUTORA EXATO EIRELI - EPP	03.147.2990001-03	ENG. CIVIL JOSCELIO PINHEIRO FAUÇÃO	CREA 15630-D	691.311,00 757.168,30	1.358.479,46	SIM	CLASSIFICADA - ATENDIMENTO A TODOS OS ITENS PREVISTOS EM EDITAL.

Caririáçu - CE., 26 de novembro de 2022.

Eng.º José Bosco Pereira Araújo  
CREA-PE 10.083 - D.





PREFEITURA DE

**Caririáçu**

Comissário para o povo



Estado do Ceará

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIARIÁÇU**

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Rua Princesa Beatrix Paratso 506, Caririáçu - Ceará - CEP 83220-000 - Telefone/Fax: (085)31047-1122

CNP.J. N.º 06.738.133/0001-60

SECRETARIA MUNICIPAL DE  
DESENVOLVIMENTO URBANO E  
INFRAESTRUTURA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIARIÁÇU**

**OBRAS: REFORMA E AMPALIAÇÃO DE META A-E.E.F. JULITA FARIAS E REFORMA E META - B - REFORMA E AMPLIAÇÃO DE E.E.I.F RAMUNDO BEZERRA LIMA E REFORMA - AMBAS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIARIÁÇU - CE. - RUA LUIZ BEZERRA - PARAÍSO - RUA CLEMENTE FERREIRA BORGES - CONJUNTO SANTO ANTÔNIO - AMBAS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIARIÁÇU - CE.**

Clientes: SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO

Tabela de preço (SEINFRA): 027.1- SINAPI 09/2022 - DESONERADAS - B.D.I. 24,35%.

TOMADA DE PREÇOS Nº 2022.11.07.02

Data da Análise: 28/11/2022

**QUADRO RESUMO COMPARATIVO DE CUSTO/ PROPOSTAS**

PROPOSTA	EMPRESA	CNPJ	ENG. RESPONSÁVEL	RN / CREA	VALOR INDIVIDUAL	VALOR GLOBAL	CLASSIFICADA	ANÁLISE
01-META A	S. A. T. CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES DE MÃO DE OBRA EIRELI - ME	18.413.043/0001-64	ENG. JOSÉ DE ARMATEIA MARAIS JÚNIOR	CREA-CE 14164-D / RNP-0607659000	527.523,51	1.180.345,12	NÃO	A. Proposta apresentada não apresentou valor do CRONOGRAMA com Sub-Totalização para posterior inclusão do B.D.I conforme projeto básico fornecido. No Cronograma anexo o B.D.I. como item de serviços. Tera que constar a sequência: Sub-totalização do item. Sub-totalização acumulada do item, incluído ao B.D.I. = Totalização Geral. Audiência de Memória de cálculo.
01-META B					658.022,01			
02 - META A					531.211,60			A. Proposta no Cabeçalho do Orçamento, Cronograma, Composição e demais peças do orçamento não consta Tabela de referência e a percentual do B.D.I. utilizado. A Proposta apresentada não apresentou preços unitários SF B.D.I. conforme projeto básico fornecido, e sim CF B.D.I. incluído, divergindo da especificação de preço da proposta, que está elaborada SF B.D.I. No Cronograma apresentou apenas com valor global com autêntica de B.D.I. Tera que constar a sequência Sub-totalização do item. Sub-totalização acumulada do item, incluído do B.D.I. = Totalização Geral. Audiência de Memória de Referência pelo Orçamento em diversas páginas do orçamento. Composições encasos sociais. Audiência de Trabalho de Encargos Sociais SINAPI. Audiência de Memória de Cálculo.
02 - META B	VENUS SERVIÇOS ENTRETENIMENTDS	32.744.002/0001-01	ENG. CIVIL CARLOS CLAUDIO PARES MOREIRA	RNP 1801618806	665.707,01	1.197.008,01	NÃO	
03 - META A	CONSTRUTORA EXITO EIRELI - EPP	03.147.289/0001-85	ENG. CIVIL JOSCELIO PINHEIRO FAUÇÃO	CREA 13638-D	601.311,08	1.358.479,46	SIM	CLASSIFICADA - ATENDIMENTO A TODOS OS ITENS PREVISTOS EM EDITAL.
03 - META B					797.186,38			

Caririáçu - CE., 28 de novembro de 2022.

Eng.º João Bosco Pereira Araújo  
CREA PE 16.083 - D.

